



**Maison Bois Ecolo**  
20 bis rue Louis Philippe  
92200 Neuilly sur Seine

**09 63 45 56 56**  
[www.maison-bois-ecolo.fr](http://www.maison-bois-ecolo.fr)  
[projet@maison-bois-ecolo.fr](mailto:projet@maison-bois-ecolo.fr)



## *Racontez votre projet*

*Budget, conception, implantation et réalisation*

### **Les étapes:**

1.

Déterminer  
le budget  
et  
le financer

2.

conception plan  
agencement  
et  
équipement

3.

Choisir  
l'architecture  
et  
le style

Pour concevoir votre projet la première étape est de définir le budget.

Consulter votre banquier et si vous le souhaitez, rencontrez un courtier en crédit pour comparer.

Votre plan est-il défini ?

Si cela n'est pas le cas nous pouvons vous donner des idées et de l'inspiration grâce aux précédentes réalisations.

Comment est la maison idéale, celle de vos rêves ?

Traditionnelle,  
Contemporaine,  
Régionale,  
ou selon votre créativité ?

4.

Construction  
Qui fait quoi ?  
Vous ?  
les artisans ?

Le budget, le plan, l'architecture, les équipements et l'aménagement sont arrêtés.  
La réflexion de ce que vous voulez faire par vous-même, ce que vous confierez à des artisans.

L'auto-construction au clé en main selon votre choix.

# 1

## 1. Déterminer le budget et le financer

En fonction de votre projet, des travaux que vous souhaitez réaliser par vous-même, ou faire faire, par des artisans, le coût de la construction variera.

Vous pouvez également avoir recours aux services d'un maître d'œuvre qui supervisera les travaux et les coordonnera.

Un architecte sera obligatoirement requis pour une construction de plus de 150 m<sup>2</sup>.

# 2

## conception du plan agencement et de l'équipement

Un plan correspondant à votre mode de vie:

- le nombre de pièces (chambres - séjour - cuisine séparée ou américaine)
- combien de salles de bain et/ou de salles d'eau
- la disposition des pièces pour un plain-pied, ou avec 1 ou plusieurs étages
- un garage, un carport
- et toute autre pièce

La transition en plan de ces besoins demande optimisation pour ne pas perdre de place

# 3

## 3. Choisir l'architecture et le style

Une construction en bois massif peut évoquer pour certains le chalet de montagne, cependant, le bois permet tous les styles. Quel que soit votre choix, votre maison sera une maison de grande qualité, sur mesure véritable patrimoine pour votre famille.

Vous pouvez vous inspirer de nos réalisations passées pour trouver l'inspiration si elle vous fait défaut.

# 4

## 4. Construction Qui fait quoi ? Vous? les artisans?

Le devis est établi en détail, chaque fourniture sera listée ce qui vous permettra de connaître précisément ce qui vous sera livré.

Toute la structure bois en madrier, la charpente, les menuiseries intérieures et extérieures et fenêtres double vitrage, l'isolation (laine de bois et/ou ouate de cellulose)

Les options: Tous les équipements et les aménagements.

Le bon de commande établi tiendra compte de tous les éléments plus les options.

En prenant en compte tout ce qui sera livré par Maison Bois Ecolo + les devis de chacun des artisans intervenant sur votre chantier, vous avez en main tous les éléments pour finaliser le budget nécessaire à votre projet.

Le dossier ainsi constitué avec précision sera un outil pour faire une demande de prêt optimale.

Pour obtenir l'obtention d'un prêt, de bons arguments sont toujours utiles.

En premier lieu les économies d'énergie, en partant de vos dernières factures des consommations actuelles, vous pourrez faire valoir la diminution de ce que sera votre future consommation d'énergie (gaz, électricité, fuel, etc.

La différence sera à rajouter au calcul du pouvoir d'achat récupéré.

Le remboursement de votre prêt sera plus facile.

Dans le cas d'une maison positive vous aurez également la revente de l'électricité non auto-consommée.

# Votre projet

Prénom\*

Nom \*

Email \*:

Adresse\*:

Code Postal\*:

Ville\*:

Téléphone\* :

\* indispensable en cas de besoin de précision et pour vous tenir au courant des avancées

Pour que nous puissions vous établir un devis exact, précis et sans surprise, il nous est indispensable d'avoir les renseignements suivants:

Avez-vous le terrain, si oui, dans quel commune est-il situé ?

Si non, quel budget pour le terrain:

Quel budget prévoyez-vous pour la maison hors terrain ?

Avez-vous trouvé le financement ?

(Un entretien avec votre banquier ou un courtier peut vous aider, nous pouvons vous mettre en relation avec nos partenaires)

Si vous avez déjà le terrain, est-il viabilisé, est-il raccordable au tout-à-l'égout ?

Votre maison :

Quelle surface ?

De plain-pied ou avec étage(s):

Combien de chambre(s):

Cuisine indépendante ou américaine:

Combien de salle de bains et/ou salle d'eau:

Autre(s) pièces:

Avez-vous un plan, un croquis ? Envoyez-le en pièce jointe dans votre email.

(**Rappel:** Pour un surface de 150 m vous devrez obtenir la signature d'un architecte, pour la demande du permis de construire)

Comment remplir ce formulaire:

Enregistrez le sur votre bureau et ouvrez-le avec votre lecteur de PDF

(Vous pouvez en télécharger un, gratuitement sur internet <https://get.adobe.com/fr/reader/> )

Ouvrez le document, prenez connaissance de nos questions.

Pour pouvoir écrire il suffit d'ouvrir l'onglet « commentaire » de choisir « machine à écrire » et de taper votre réponse à côté de la question.

Avant de fermer le document pensez à valider les modifications que vous y avez apporté et enregistrez-le sur le bureau et joignez-le en pièce jointe à votre e-mail adressé à:

[projet@maison-bois-ecolo.fr](mailto:projet@maison-bois-ecolo.fr).

Si vous rencontrez des soucis vous pouvez répondre dans le corps de votre mail par copie-collé du formulaire. Merci à vous.